



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Орсо групп", ИНН 5902232270, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 9

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

**Дата 09.09.2016**

**№ 59-RU90303000-214-2015/2**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой дом со встроенно-пристроенным спортклубом по ул.Космонавта Беляева, 9 в Индустриальном районе г. Перми</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ЗАО Центр качества проектов</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-2-0015-16 от 19.08.2016</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410721:40</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410721</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-00000000000150277 от 22.04.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>11-016</b> , год разработки: <b>2016</b> , проектная организация: <b>ООО "ПМ Строй-Эксперт"</b> , утверждена: <b>ООО "Орсо групп"</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: <b>1</b> ; площадь участка: <b>4374,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>35373,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>10958,50</b> кв.м., в т.ч. общая площадь спортклуба: <b>1260,10</b> кв.м.; количество этажей: <b>21</b> ; количество очередей: <b>2</b> ; общая площадь квартир с балконами: <b>6712,10</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>6483,90</b> кв.м.; количество квартир: <b>148</b> <b>выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b> Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410837:27 (автостоянка). <b>Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 11.09.2015 № 59-RU90303000-214-2015/1 в связи с изменением проектной документации</b>	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Космонавта Беляева, 9</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 09 ноября 2020 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Заместитель главы администрации города

**Перми** - начальник департамента

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Ярославцев А. Г.**

(расшифровка подписи)

09.09.2016

М.П.

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.