



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Орсо групп", ИНН 5902232270, 614000, Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Ленина, 9

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **21.05.2019**

№ **59-RU90303000-550/2017/3**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

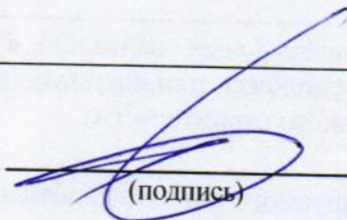
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с административными помещениями и подземной автостоянкой по ул.Петропавловской,13а</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ЗАО Центр качества проектов</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 59-2-1-2-008809-2018 от 26.12.2018</b> <b>№ 59-2-1-2-0022-17-01 от 15.09.2017</b> <b>№ 59-2-1-2-0022-17 от 10.07.2017</b> <b>№ 59-2-1-2-010999-2019 от 15.05.2019</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410042:8</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>59:01:4410042</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU90303000-0000000000170704 от 28.04.2017 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>18-016</b> , год разработки: <b>2017</b> , проектная организация: <b>ООО "ПМ "Строй-Эксперт"</b> , утверждена: <b>ООО "Орсо групп"</b>

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): 59:01:4410042:8 - <b>1678,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>17108,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>5364,60</b> кв.м.; площадь застройки: <b>845,90</b> кв.м.; количество этажей: <b>7</b>, в том числе <b>1</b> подземный этаж; количество очередей: <b>1</b>; количество мест (автостоянки): <b>18</b> шт; площадь (полезная офисов): <b>451,16</b> кв.м.; площадь (кладовых багажа): <b>28,90</b> кв.м.; общая площадь квартир с балконами: <b>2884,27</b> кв.м.; общая площадь квартир без балконов: <b>2880,57</b> кв.м.; количество квартир: <b>35</b> шт.  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов.</b>  <b>Земельные участки для проезда по решению департамента земельных отношений от 25.06.2018 № 849, от 16.04.2019 № 694.</b>  <b>Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 01.02.2019 № 59-RU90303000-550-2017/2 в связи с изменением проектной документации</b></p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Петропавловская, 13а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

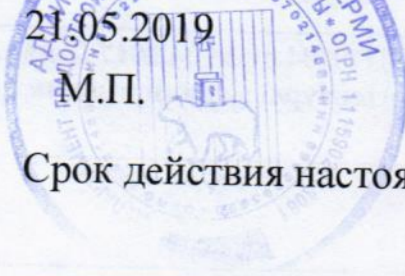
Срок действия настоящего разрешения - до 04 декабря 2019  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
 департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

Лапшин Д. Ю.  
 (расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.