

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения
№ 110-2015/08-035

г. Пермь

13.08.2015

Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья» (сокращенное наименование: ООО «НОВОГОР-Прикамье»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Главного управляющего директора Глазкова Владимира Викторовича, действующего на основании доверенности № 68 от 24 апреля 2013 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Орсо групп» (сокращенное наименование: ООО «Орсо групп»), именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице генерального директора Бесфамильного Михаила Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее – объект) заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению № 1 (далее - технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

II. Срок подключения объекта

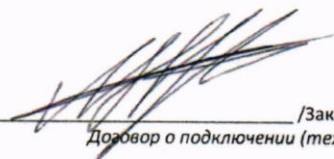
2. Срок подключения объекта – не позднее 18 (восемнадцать) месяцев с даты заключения настоящего договора при условии выполнения заказчиком технических условий, мероприятий по подключению и обязательств по внесению платы за подключение согласно пункту 14 настоящего договора.

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

3. Объект – строящийся объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение – 7-12-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями торгового назначения расположенный по адресу: ул. Космонавта Беляева, 9а в Индустриальном районе г. Перми.

4. Земельный участок – земельный участок, на котором планируется строительство подключаемого объекта, площадью 6 421 кв. метров, расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Космонавта Беляева, 9а, принадлежащий заказчику на праве собственности, на основании свидетельства о государственной регистрации права 59-БД 669546 от 20.03.2015, кадастровый номер – 59:01:4410721:41, с разрешенным использованием: многоквартирные дома разных типов со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на нижних этажах.

5. Потребности объекта – размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 7,65 м³/час (68,00 м³/сут.) приема сточных вод.


_____/Заказчик/
Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения


_____/Организация ВКХ/

6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ инженерно-технических сетей водоотведения объекта мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы инженерно-технических сетей водоотведения объекта, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому присоединению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению № 2.

7. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения на границе инженерно-технических сетей водоотведения объекта, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод в течение 10 рабочих дней с даты получения от заказчика уведомления о готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 3 (далее - акт о готовности);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности, подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

10. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия;

б) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление не позднее 30 календарных дней до даты подключения, указанной в п. 2 настоящего договора и подписать акт о готовности;

в) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень


/Заказчик/


/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

инженерно-технических мероприятий и технологические решения;

г) в случае внесения в проектную документацию на строительство объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, в течение 5 дней с даты внесения указанных изменений направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором.

11. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

12. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

13. Плата за подключение (технологическое присоединение) составляет ориентировочно 870 507 (Восемьсот семьдесят тысяч пятьсот семь) рублей 76 копеек, в том числе НДС (18 процентов) в размере 132 789,32 рублей, согласно приложению № 4.

Окончательный размер платы за подключение по настоящему договору определяется в соответствии с платой за подключение, установленной решением органа регулирования тарифов (Региональной службы по тарифам Пермского края) индивидуально и отражается в договоре путем заключения дополнительного соглашения о внесении в договор соответствующих изменений. Данное дополнительное соглашение заключается сторонами в следующем порядке:

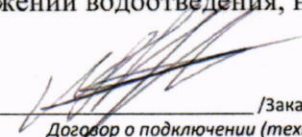
- организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 30 дней с даты установления платы за подключение формирует и направляет в адрес заказчика подписанное со своей стороны дополнительное соглашение в двух экземплярах с приложением копии решения органа регулирования тарифов об установлении платы за подключение,

- заказчик в течение 30 дней рассматривает дополнительное соглашение, подписывает его и один экземпляр возвращает организации водопроводно-канализационного хозяйства.

В целях установления платы за подключение по настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана направить в орган регулирования тарифов в установленном действующим законодательством порядке заявление об установлении платы за подключение индивидуально с приложением обосновывающих документов, не позднее 30 дней с даты разработки проектной документации на строительство и/или реконструкцию сетей и/или сооружений водоотведения, необходимых для подключения объекта заказчика.

14. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 13 настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

150 042,62 рубля вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора в качестве авансового платежа на выполнение работ по проектированию строительства сетей и сооружений водоотведения, необходимых для подключения объекта;


/Заказчик/


/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение), установленной органом регулирования тарифов, за минусом суммы ранее уплаченного авансового платежа, вносится в течение 15 дней с даты подписания дополнительного соглашения о внесении изменений в договор согласно пункту 13 настоящего договора;

50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение), установленной органом регулирования тарифов, вносится в течение 90 дней с даты подписания дополнительного соглашения о внесении изменений в договор согласно пункту 13 настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 5, но не позднее выполнения технических условий.

В случае если срок фактического присоединения объекта заказчика не соблюдается в связи с действиями (бездействием) заказчика, и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

15. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 13 и 14 настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

16. Плата за работы по присоединению внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

17. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

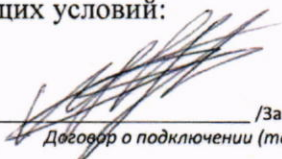
VI. Порядок исполнения договора

18. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 13 и 14 настоящего договора.

19. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению № 6.

20. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение 2 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

21. Водоотведение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:


_____/Заказчик/


_____/Организация ВКХ/

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

24. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

25. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

26. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заказчике (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

27. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

28. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

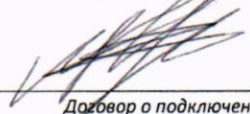
29. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.


IX. Срок действия договора

30. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами принятых обязательств.

31. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

32. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего


_____/Заказчик/


_____/Организация ВКХ/

заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

В случае, если инициатором внесения изменений в настоящий договор является организация водопроводно-канализационного хозяйства, внесение изменений осуществляется в течение 14 рабочих дней со дня получения заказчиком соответствующего предложения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

33. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Х. Прочие условия

34. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

Внесение изменений в настоящий договор согласно п.32 договора, в том числе изменение размера платы за подключение в случаях, предусмотренных п.17 договора, осуществляется сторонами в нижеуказанном порядке.

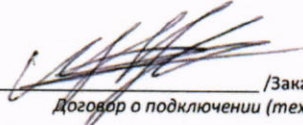
Сторона, являющаяся инициатором внесения изменений в настоящий договор, направляет другой стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений, проект дополнительного соглашения. Если инициатором внесения изменений является заказчик, направление проекта дополнительного соглашения не является обязательным.

Сторона, получившая предложение о внесении изменений в настоящий договор и проект дополнительного соглашения, в течение 14 рабочих дней со дня их получения, рассматривает указанные документы, подписывает дополнительное соглашение и возвращает его другой стороне либо направляет извещение об акцепте дополнительного соглашения на иных условиях (протокол разногласий) или мотивированный отказ от внесения изменений в настоящий договор и подписания дополнительного соглашения.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства, получившая от заказчика предложение о внесении изменений в настоящий договор, в течение 14 рабочих дней со дня его получения, рассматривает предложение и направляет заказчику проект дополнительного соглашения или мотивированный отказ от внесения предложенных заказчиком изменений в настоящий договор. Рассмотрение и подписание заказчиком проекта дополнительного соглашения производится в порядке, указанном в предыдущем абзаце настоящего пункта договора.

При отказе одной из сторон от внесения изменений в настоящий договор либо при наличии разногласий между сторонами по условиям дополнительного соглашения, либо при неполучении в указанные выше сроки одной стороной извещения о результатах рассмотрения предложения и (или) дополнительного соглашения другой стороны, договор может быть изменен по решению суда, по соответствующему требованию одной из сторон.

При изменении настоящего договора в судебном порядке, обязательства считаются измененными с момента вступления в законную силу соответствующего решения суда.


_____/Заказчик/


_____/Организация ВКХ/

35. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

36. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

37. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

38. Приложения № 1 – 6 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Заказчик

ООО «Орсо групп»
ИНН/КПП 5902232270/590201001
Юридический адрес: 614000 г. Пермь,
ул. Ленина, 9
Почтовый адрес: 614000 г. Пермь,
ул. Ленина, 9
Нижегородский филиал
ОАО Банка "ФК Открытие"
Р/с 40 702 810 002 700 000 192
К/с 30 101 810 300 000 000 881
БИК 042 282 881
Тел.: (342)212-22-88, 212-83-33



Генеральный директор

/М.А. Бесфамильный/

МП

2015 г.

**С протоколом
разногласий**

Организация водопроводно- канализационного хозяйства

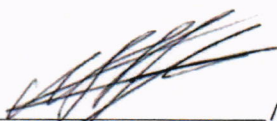
ООО «НОВОГОР-Прикамье»
ИНН/КПП 5902817382/590150001
Юридический адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Архитектора Свизева, 35
Почтовый адрес: 614002, г. Пермь,
Ул. Чернышевского, 28
Пермский филиал ПАО "МЕТКОМБАНК"
г. Пермь
Р/с 40 702 810 100 050 005 416
К/с 30 101 810 000 000 000 710
БИК 045 773 710
Тел.: (342) 2-100-600, (342) 2-100-620
Факс: (342) 2-100-601, (342) 201-71-44

Главный управляющий директор

/В.В. Глазков/

МП




/Заказчик/


/Организация ВКХ/

Приложение № 1
к договору о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной системе
водоотведения

110-2015/08-035 от 13.08.2015

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

Основание	Заявление о заключении договора от 26.06.2015 исх. № б/н (вх. № 110-13801 от 26.06.2015)
Причина обращения	Подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения
Объект капитального строительства	Строящийся 7-12 этажный жилой дом по ул. Космонавта Беляева, 9а в Индустриальном районе города Перми
Кадастровый номер земельного участка	59:01:4410721:41
Заказчик	ООО «Орсо групп»
Срок действия настоящих условий	В пределах срока, установленного п. 2 настоящего договора о подключении
Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения	В проектируемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства колодцах КК1 и КК2 на выпусках канализации объекта, на проектируемой организацией водопроводно-канализационного хозяйства сети водоотведения ориентировочной протяженностью 0,019 п.км., прокладку которой предполагается осуществить траншейным способом. Размещение колодца указано ориентировочно на прилагаемой схеме месторасположения точки (точек) подключения в М 1:750. Параметры колодца и проектируемой сети, в том числе ее протяженность и способ прокладки, будут определены организацией водопроводно-канализационного хозяйства на стадии проектирования.
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения)	Технические требования определить рабочим проектом. Проектирование объекта капитального строительства должно осуществляться специализированной проектной организацией, имеющей допуск на проектирование, выданный СРО. Проектно-техническая документация, а также возможные отступления от настоящих условий, необходимость которых выявлена в ходе проектирования и строительства, подлежат обязательному согласованию с организацией

Исполнитель: Амунова Татьяна Леонидовна
Телефон (342) 210-06-20 (доб. 2223)

_____/Заказчик/

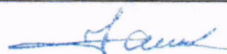
_____/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

	водопроводно-канализационного хозяйства (технический отдел ООО «НОВОГОР - Прикамье») до начала производства работ.	
Разрешаемый объем сброса сточных вод:	7,65 м3/час	68,0 м3/сут
Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения	Определить рабочим проектом	
Нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод	В соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством	
Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб	Определить рабочим проектом	
Требования к устройствам, предназначенным для учета объема сточных вод	<p>В случае, если расчетный объем водоотведения по канализационному выпуску с учетом расчетного объема поступающих в канализационную сеть поверхностных сточных вод составляет менее 200 куб. метров в сутки – требования к устройствам, предназначенным для учета объема сточных вод, определить рабочим проектом.</p> <p>В случае, если расчетный объем водоотведения по канализационному выпуску с учетом расчетного объема поступающих в канализационную сеть поверхностных сточных вод составляет более 200 куб. метров в сутки, необходимо оборудовать канализационные выпуски в централизованную систему водоотведения приборами учета отводимых сточных вод.</p> <p>Требования к применяемым средствам измерения расхода сточной воды:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) средство измерений должно регистрировать значения расхода сточной воды во всем диапазоне расходов выпуска с погрешностью согласно паспорту, 2) прибор должен быть сертифицирован на территории России, 3) относительная погрешность узла учета сточной воды при минимальных расходах не должна превышать $\pm 4\%$, 4) прибор должен предоставлять информацию о суммарном накопительном объеме, времени его наработки и простоя (в зависимости от типа средства измерения расхода и других параметров потока сточной воды), 5) прибор должен быть обеспечен блоком бесперебойного питания, 6) прибор должен обеспечивать хранение архивной информации, в том числе о наличии и продолжительности нештатных ситуаций (в зависимости от типа средств измерений). 	

Исполнитель: Амунова Татьяна Леонидовна
Телефон (342) 210-06-20 (806.2223)

_____/Заказчик/



_____/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

	Требования к прямолинейным участкам трубопроводов: 1) участки трубопроводов по прямолинейности должны соответствовать требованиям выбранного средства измерений, 2) уровень отложений не должен превышать значений оговоренных в технической документации на средство измерения расхода.
Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов	Определить рабочим проектом
Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя	По внутренним стенкам колодцев КК1 и КК2 на выпусках канализации объекта, на проектируемой организацией водопроводно-канализационного хозяйства сети водоотведения

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

Генеральный директор



/М.А. Бесфамильный/

МП

**Организация водопроводно-канализационного хозяйства
ООО «НОВОГОР-Прикамье»**

Главный управляющий директор



/В.В. Глазков/

МП

Исполнитель: Амунова Татьяна Леонидовна
Телефон (342) 210-06-20 (доб. 2223)

_____/Заказчик/

_____/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

Приложение № 2
к договору о подключении (технологическом
присоединении) к централизованной системе
водоотведения

110-2015/08-035 от 13.08.2015

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому присоединению)
к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1	Создание централизованной системы водоотведения для подключения объекта заказчика	Проектирование и строительство сети водоотведения от существующей внутриквартальной сети водоотведения Д- 160 мм в границах земельного участка по ул. Космонавта Беляева, 9а, колодца СКК до первых колодцев на выпусках канализации объекта, с подключением в проектируемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства колодцах КК1, КК2. Ориентировочная протяженность сети – 0,019 п.км., предполагаемый способ прокладки – траншейный. Требования к строительству сети, в том числе протяженность сети и способ прокладки сети, определяются проектной документацией на строительство сети.	В пределах срока, установленного п. 2 настоящего договора о подключении
II. Мероприятия заказчика			
1	Создание внутридомовых сетей и оборудования объекта для его подключения	Проектирование и строительство внутридомовых канализационных сетей и оборудования объекта (включая выпуск канализации) до врезки в проектируемую организацией водопроводно-канализационного хозяйства сеть водоотведения на выпусках канализации объекта с подключением в проектируемых колодцах КК1, КК2.	Не позднее 30 календарных дней до даты подключения объекта, установленной п. 2 настоящего договора о подключении

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

Генеральный директор



_____/М.А. Бесфамильный/

Исполнитель: Аминова Татьяна Леонидовна
Телефон (342) 210-06-20 (доб. 2223)

_____/Заказчик/

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

Главный управляющий директор

_____/В.В. Глазков/
МП



_____/

_____/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

110-2015/08-035 от 13.08.2015

**АКТ
о готовности внутридомовых сетей
и оборудования**

(наименование организации),
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с одной стороны, и

(наименование заказчика),
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что
мероприятия по подготовке внутридомовых сетей и оборудования объекта

_____ объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение,
_____ объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)
к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе
водоотведения проведены в полном объеме в порядке и сроки, предусмотренные договором о
подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения
от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____.

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

Генеральный директор

/М.А. Бесфамильный/
МП

МП

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
ООО «НОВОГОР-Прикамье»**

Главный управляющий директор

/В.В. Глазков/
МП

МП

/Заказчик/

/Организация ВКХ/

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

До решения РСТ

Плата за подключение (технологическое присоединение) составляет ориентировочно 870 507 (Восемьсот семьдесят тысяч пятьсот семь) рублей 76 копеек, включая НДС (18 процентов) в размере 132 789,32 рублей.

Окончательный размер платы за подключение по настоящему договору определяется в соответствии с платой за подключение, установленной решением органа регулирования тарифов (Региональной службы по тарифам Пермского края) индивидуально и отражается сторонами в договоре путем заключения дополнительного соглашения о внесении в договор соответствующих изменений в порядке, установленном пунктом 13 настоящего договора.

После решения РСТ

Плата за подключение (технологическое присоединение) по договору составляет _ () рублей, включая НДС (18 процентов) в размере _ рублей, и установлена решением _ (наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения) индивидуально.

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

Генеральный директор



_____/М.А. Бесфамильный/

МП

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

Главный управляющий директор



_____/В.В. Глазков/

МП

/Заказчик/

/Организация ВКХ/

110-2015/08-035 от 13.08.2015

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта
к централизованной системе водоотведения

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с одной стороны, и

(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что
организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия,
предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми
постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении
(технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от
« ____ » ____ 20 ____ г. № _____, а именно: осуществила
фактическое подключение объекта: _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение,
объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)

заказчика к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-
канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке подключения составляет: _____ м3/сут.
Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет: _____ м3/сут.
Точка подключения объекта: _____

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

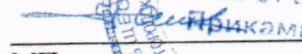
Генеральный директор



/М.А. Бесфамильный/
МП

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

Главный управляющий директор



/В.В. Глазков/
МП

МП

МП

/Заказчик/

/Организация ВКХ/

Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения

**АКТ
о разграничении балансовой принадлежности**

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с одной стороны, и

(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____
(Положение, Устав, доверенность – указать нужное, реквизиты документа)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что
границей раздела балансовой принадлежности сетей водоотведения централизованной
системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика
является

Заказчик

ООО «Орсо Групп»

Генеральный директор

МП

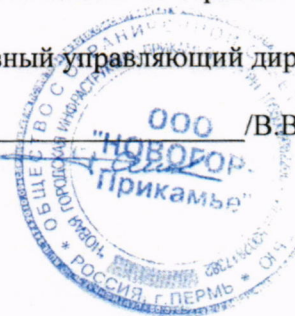


/М.А. Бесфамильный/

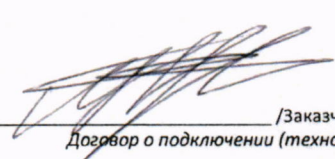
**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства
ООО «НОВОГОР-Прикамье»**

Главный управляющий директор

МП



/В.В. Глазков/



/Заказчик/



/Организация ВКХ/